מכרז **פומבי עם הליך תחרותי נוסף מספר 112/2016**
למכירת זכויות בנכסי מכבי וקרן מכבי ברחוב רבי עקיבא 34 פינת רחוב ירמיהו, בני-ברק

מטרת מכרז זה הינה ליצור התקשרות בין מכבי שירותי בריאות (להלן: "מכבי") וקרן מכבי (להלן: "הקרן") לבין הזוכה, לפיה ירכוש הזוכה את זכויות מכבי בנכס מכבי, כהגדרתו במסמכי המכרז, ואת זכויות הקרן בנכס הקרן, כהגדרתו במסמכי המכרז, והכל על פי התנאים המפורטים בהסכמי המכר ובמסמכי המכרז.

ככל שתוגשנה במכרז הצעות זהות לרכישת הנכס (כהגדרתו במסמכי המכרז) שהן המיטביות ביותר עבור המזמינות, ייערך הליך תחרותי נוסף לרכישת הזכויות בשני הנכסים, בין מציעים אלה.

המזמינות לא תשלמנה דמי תיווך.

רשאי להגיש הצעה רק מציע אשר יענה על כל הדרישות שלהלן, המהוות תנאי סף הכרחי:

1. יחיד או תאגיד מורשה כחוק בישראל.
2. אם המציע עוסק מורשה, בידו אישור בדבר ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
3. רכש את מסמכי המכרז ממכבי, ובידו קבלה המעידה על כך.
4. המציע סייר בנכס, לאחר רכישת מסמכי המכרז, ובין התאריכים 15-18.2.16.
5. המציע יצרף שני כתבי ערבות בנקאית אוטונומית להצעתו כדלקמן:
   בגין הצעתו לרכישת נכס מכבי – הערבות תעמוד על סך של 100,000 ₪.
   בגין הצעתו לרכישת נכס הקרן – הערבות תעמוד על סך של 50,000 ₪.

המעוניין להשתתף במכרז, רשאי לרכוש את מסמכיו במשרדי "מכבי שירותי בריאות", ברח' המרד 27 בתל-אביב, קומה 14, אצל גב' ענת מנדל, או מי שימונה מטעמה, בימים א'-ה', בין השעות 10:00-14:00. כל זאת, החל **מיום 19.1.16 ועד יום 11.2.16** בתמורה לתשלום של 1,000 ש"ח (שלא יוחזר), במזומן או באמצעות המחאה.
ניתן להפנות שאלות ובירורים בקשר למכרז זה או מסמכיו (בלבד) באמצעות כתובת דואר אלקטרוני mandel_an@mac.org.il. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא **יום 29.3.16** בשעה **12:00.** מעטפות שלא תוגשנה עד לאותו מועד, לא תתקבלנה.
ניתן לעיין במסמכי המכרז בכתובת *www.maccabi4u.co.il*. במקרה של סתירה בין האמור במודעה לאמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.

מכבי
שירותי הבריאות הטובים בישראל

مناقصة علنية مع اجراء تنافسي اضافي رقم 2016 / 112
لبيع حقوق في املاك مكابي وصندوق مكابي
في شارع رابي عكيفا 34 زاوية شارع يرميهو، بني براك

هدف هذه المناقصة هي خلق اتصال بين مكابي خدمات صحية (فيما يلي:«مكابي») وصندوق مكابي (فيما يلي:«الصندوق») وبين الفائز. حسبها يشتري الفائز حقوق مكابي بملك مكابي، كتعريفه في وثائق المناقصة، وحقوق الصندوق في ملك الصندوق، كتعريفه في وثائق المناقصة، والكل حسب الشروط المفصلة في اتفاقيات البيع وفي وثائق المناقصة، كما تقدم بمناقصة عروض الهوية لشراء الملك (كتعريفه في وثائق المناقصة) التي هي الافضل بخصوص الداعيات، سيجري اجراء تنافسي اضافي لشراء الحقوق بكلا الاملاك، بين هؤلاء المقترحين. الداعيات لا تدفعن مقابل سمسرة.

يحق تقديم عرض فقط لمقترح الذي يستوفي كل الشروط فيما يلي، التي تعتبر شروط عتبة الزامية:

1- شركة مرخصة حسب القانون في اسرائيل وتدير حسابات حسب القانون.
2- اذا كان المقترح مشغل مرخص بحوزته تصديق بخصوص ادارةحسابات حسب قانون صفقات هيئات عامة – 1976.
3- اشترى وثائق المناقصة من مكابي وبحوزته وصل يثبت ذلك.
4- المقترح قام بجولة في الملك بعد شراء وثائق المناقصة وبين التواريخ 18.2.16 – 15 .
5- المقترح ارفق كفالتين بنكيتين ذاتية لعرضه كالتالي:

بخصوص عرضه لشراء ملك مكابي - سوف تكون الكفالة بمبلغ 100،000 شاقل.
بخصوص عرضه لشراء ملك الصندوق - سوف تكون الكفالة بمبلغ 50،000 شاقل.

المعني بالاشتراك بالمناقصة، يحق له شراء وثائق المناقصة في مكاتب «مكابي خدمات صحية»، في شارع هميرد 27 تل ابيب، طابق 14، لدى السيدة عنات مندل مركزة لجنة المناقصات، او من يعين من قبلها، في الايام الاحد – الخميس بين الساعات 14:00 – 10:00.
كل هذا **ابتداء من يوم 19-1-2016 وحتى يوم 11-2-2016** مقابل دفع 1000 شاقل (لا يعاد) نقدا او بواسطة حوالة .
يمكن التوجه باسئلة وتوضيحات بخصوص المناقصة او ملاحقها (فقط) بواسطة البريد الالكتروني: mandel__an@mac.org.il
الموعد الاخير لتقديم العروض هو يوم 19-3-2016 الساعة 12:00 المغلفات التي لا تقدم حتى الموعد المذكور، لا تقبل.
يمكن الاطلاع على وثائق المناقصة في العنوان: www.maccabi4u.co.il. في حالة وجود تناقض بين المذكور في هذا الاعلان وبين المذكور في وثائق المناقصة الذي يتغلب هو وثائق المناقصة.