

כורם הנדסה (נ.ע.) בע"מ

נעמי כורם מהנדסת אזרחית מ.ר. 3063

מורשת מת"ס מ.ר. 74 ושירות מ.ר. 2130

משרד: זכרון יעקב, נייד: 050-8800227

מען למכתבים: ת.ד. 453 זכרון יעקב, 3095301

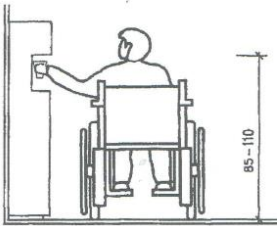
טל: 04-9990926 פקס: 15349990926 noami@corem-eng.com



פערי נגישות מתו"ס - מרפאות בניין קיים		המכון להתפתחות הילד		מיום 1/10/2020 בליווי אילנית	
כתובת:אגריפס 42, ירושלים		תפוסה:		עדכון:	
הדו"ח המפורט להלן מבוסס על עפ"י תקנות שוויון לאנשים עם מוגבלות(התאמות נגישות לשירותי בריאות ולמקומות נתינתם)התשע"ו-2016,תקני 1918, תקנות בניין קיים ומתבסס על נתונים שנמסרו ע"י הנהלת המוסד.היועץ לא ישא באחריות כלשהי במקרה בו המידע שנמסר לה שגוי ו/או לא מדויק ו/או אינו מלא.					
הסקר אינו בא להחליף מתכננים כגון מתכנן תנועה, מתכנן אינסטלציה, קונסטרוקטור, אדריכל ועוד					
נושא	נדרש	קיים	לביצוע פערים לסגירה		
כללי -תיאור המקום		המכון להתפתחות הילד נמצא בבניין כי"ח קומה 1			
מקום חניה נגיש(2)		חניון הבניין כולל חניות נכים			

נושא	נדרש	קיים	לביצוע פערים לסגירה
מעלית - חניון	עפ"י תקנות נגישות בניין קיים, טור ג' שלצד פרט משנה (9), ואולם ממדי פנים התא יהיו כאמור 100X140 ס"מ לפחות; ורוחב המעבר החופשי אינו קטן מ-80 ס"מ.	מעלית חניון - דלת כניסה למבואת מעלית פ"א 88 ס"מ - תקין 	
עומק תא מעלית	140 ס"מ מינימום ,	140 ס"מ	
רוחב תא	100 ס"מ מינימום, באם מחליפים מעלית 110 ס"מ מינימום(טיפוס 2)	196 ס"מ	
רוחב מעבר חופשי בדלת	80 ס"מ מינימום ובאם מחליפים מעלית 90 ס"מ מינימום	110 ס"מ	
מעלית - להתפתחות הילד	עפ"י תקנות נגישות בניין קיים, טור ג' שלצד פרט משנה (9), ואולם ממדי פנים התא יהיו כאמור 100X140 ס"מ לפחות; ורוחב המעבר החופשי אינו קטן מ-80 ס"מ.	מעלית למרפאה בניין כ"ח - תקין	
עומק תא מעלית	140 ס"מ מינימום ,	186 ס"מ	
רוחב תא	100 ס"מ מינימום, באם מחליפים מעלית 110 ס"מ מינימום(טיפוס 2)	140 ס"מ	
רוחב מעבר חופשי בדלת	80 ס"מ מינימום ובאם מחליפים מעלית 90 ס"מ מינימום	110 ס"מ	

נושא	נדרש	קיים	לביצוע פערים לסגירה
	כניסה למרפאה הנמצאת בקומה 1 של המבנה		
דרך נגישה (8)- פתחים (3) - דלת כניסה למרפאה	רוחב המעבר החופשי בדרך נגישה (1) פתח כניסה נגישה למרפאה קיימת לשירותי בריאות; (2) חדר בדיקה וטיפול עם נגישות מיוחדת לא יפחת מ 90 ס"מ במידה ורוחב המעבר החופשי בכניסה ראשית או פתח המעלית המוביל לחדר בדיקה וטיפול מיוחד קטן מ-90 ס"מ במקרה כאמור רוחב המעבר החופשי, לא יהיה קטן מ-80 ס"מ.	דלת כניסה למרפאה חד כנפית פתח אור 117 ס"מ 	<u>לביצוע: חלופה א'</u> : 2 הדלתות תמיד פתוחות בשעות פעילות ואין צורך להשתמש בכרטיס מכבי לפתיחה. <u>חלופה ב'</u> : להחליף את הדלתות כך שהדלת הנפתחת תהיה עם פתח אור 90 ס"מ לפחות
פתחים (8)(ב') (14) - קיים	כוח פתיחה מקסימאלי לדלת, לרבות עם מגיף דלת: א. 22 ניוטון לדלת פנים (למעט דלת עשן, אש ומרחב מוגן). ב. 30 ניוטון לדלת חוץ. ג. לדלת שבמצבה הרגיל סגורה, אם הכוח הנדרש גדול מ-30 ניוטון – יותקן אמצעי עזר כך שהכוח לא יעלה על ערך זה.	כח משיכה 4 ק"ג	<u>לביצוע: חלופה א'</u> : להשאיר את הדלת כל הזמן במצב פתוח. חלופה ב'. לכונן מחזיר שמן כך שכוח פתיחה מקסימאלי לא יעלה על 30 ניוטון. חלופה ג': להתקין אמצעי עזר כך שהכוח לא יעלה על 30 ניוטון כגון דלת נפתחת חשמלית,
דלתות (10)(קיים) פרט משנה (4)- מקשרי פנים (אינטרקום)	בכניסה נגישה קיימת מערכת קשר פנים(אינטרקום) - 1. השורה העליונה של הלחיצים לא עולה על 140 ס"מ מפני רצפה ומתאפשרת אליה גישה צדית של אדם בכיסא לגלים, בגישה חזיתית גובה שורה עליונה של הלחיצים 120 ס"מ. 2. הלחיצים יהיו בגוון ניגודי	לחיצים מערכת קשר פנים גובה 126 ס"מ - מבחוץ. גובה לחיץ מפנים 160 ס"מ 	<u>לביצוע:</u> להנמיך את המערכת שלחצן עליון יהיה בגובה 120 ס"מ - מפנים המרפאה

נושא	נדרש	קיים	לביצוע פערים לסגירה
	פנים המבנה		
עמדת מודיעין ועמדת שירות נגישות(15)	במזכירות רפואית, עמדת אחיות ובעמדת מודיעין בבית חולים קיים, בנויות ושאינן בנויות, יתקיימו תקנות 18(א)-(עמדה עמידה קיימת בגובה 110 ס"מ או עמדת שירות בשיבה),(ב)-תקנת משנה א' תחול על עמדה אחת לפחות מכל עשר, ו-ו)- עמדה סגורה-סימון שולי פתח החציצה בין נותן השירות למקבלו; לתקנות נגישות השירות; בעמדת מודיעין, תחול בנוסף, פסקה (1) בתקנה 20(א) לתקנות נגישות השירות.	מזכירות רפואית 2- עמדות ישיבה, עומק מגב שולחן 20 ס"מ , 	לביצוע: להתקין עמדה נגישה אחת לפחות או להתאים עמדה קיימת לדוגמא מדף נשלף, מדף מתקפל ועוד
מתקן לשתיית מים (8.224)	הוראות התקנה למתקן שתייה: 1. שטח רצפה חופשי מול המתקן קוטר 170 ס"מ(אם לא ניתן קוטר 150 ס"מ). 2. גובה אמצעי הפעלה בגישה חזיתית בין 65 ל 120 ס"מ. 3. גובה יציאת זרם המים בין 85 ל 110 ס"מ. 4. אם מסופקות כוסות חד פעמיות המתקן ימוקם בגובה 110 ס"מ משיכת הכוס.	מתקן כוסות גובה משיכת כוס 120 ס"מ 	לביצוע: 1. להתקין מתקן כוסות בגובה 110 ס"מ 
חדרי בדיקה וטיפול עם נגישות מיוחדת(13) - במכון להתפתחות הילד			
חדרי בדיקה וטיפול מיוחד עם / ללא מיטה(13), פתחי אור (דלתות(10)) פ"א (8))	מינימום הכרחי – מיטה נגישה אחת לכל 5 מיטות קיימות: □ מיטת הלבשה – בגודל 180X80 ס"מ □ במידה ויש מיטת טיפול בחדר – יימצאו אמצעי עזר למעבר מהמיטה לכיסא הגלגלים (כגון: מעקה בצד המיטה, מתקן הרמה).	חדרים לל מיטת טיפול: 113 -ניורולוגיה ילדים , חדר 103-חדר טיפולים , 104-פסיכולוגית, 105 עו"ס, קלינאית תקשורת, 107-קלינאית תקשורת, 114- טיפולים ריפוי בעיסוק, 115- טיפולים ריפוי בעיסוק, 116 אולם פזיטרפיה, 118 - אולם ריפי בעיסוק 106 רופא התפתחותי	חדרים לטיפול מיוחד: חדרים: 103, 114, 116, 118, 103 כמות מיטות טיפול מיוחדות לרכישה : 0

נושא	נדרש	קיים	לביצוע פערים לסגירה
פתחים(דלתות(10)) פ"א (8) - חדרים לטיפול מיוחד	חדר בדיקה וטיפול עם נגישות מיוחדת לא יפחת מ-90 ס"מ. במידה ורוחב המעבר החופשי בכניסה ראשית או פתח המעלית המוביל לחדר בדיקה וטיפול מיוחד קטן מ-90 ס"מ, במקרה כאמור רוחב המעבר החופשי, לא יהיה קטן מ-80 ס"מ	פתח אור חדרים: 114,116,118,103, 90 ס"מ ומעלה	
דרך נגישה בתוך הבניין(11)	דרך נגישה בתוך הבניין רוחבה יהיה 140 מינ., ובמקרים מסוימים תהיה 130 ס"מ באישור יועץ הנגישות	רמפה לכיוון שירותי הנכים ברוחב 150 ס"מ בשיפוע בין 6% ל 8% עם בתי אחיזה בגובה 90 ס"מ 	
בית שימוש נגיש(12)[עפ"י פרט משנה 21 בקיים]	אם במרפאה קיימת , קיים בית שימוש המשמש את הציבור, ימצא במרפאה גם בית שימוש נגיש,		
גודל תא	מידות התא חדש 150X200 ס"מ מינימום לאחר חיפויים (בתא קיים 140X170)	תא בגודל 150X174 ס"מ 	
	אזור הערכות לפני הדלת 150X150 או 130X170 ס"מ	קיים 150X150 ס"מ	
דלתות	פתח אור 75 ס"מ(חדש 80 ס"מ) ו 30 ס"מ פנוי לצד הידית, ידית נוחה לגריפה, <u>מנעול תפוס /פנוי</u> , ללא מחזיר שמן על הדלת, מאחז יד אופקי פנימי גובה 85-110 ס"מ,	מנעול תפוס / פנוי מקולקל	לביצוע: להתקין מנעול תפוס/פנוי חדש

נושא	נדרש	קיים	לביצוע פערים לסגירה
שילוט	סמל בית שימוש נגיש מישוי מובלט - בגודל 16X16 ס"מ, יכיל גם את סמל הנגישות הבינלאומי וימוקם על הקיר בצד הימני של הדלת. גובה מרכז השלט 150 ס"מ.	לא תקין	להתקין שלט תיקני מישוי מובלט בשירותים משותפים מתקנים שלט ריבועי בגודל 16X16 ס"מ מינימום מישוי מובלט, גובה מרכז שלט 150 ס"מ- על הקיר בצד הימני  גברים נשים
אסלה	1. גובה אסלה 45 ס"מ עד 50 ס"מ;	אסלה בגובה 43 ס"מ	לביצוע: להגביה אסלה ע"י מכסה אסלה עם רגליות משינזון הגבהה של 3 ס"מ
מאחזי יד בבית שימוש נגיש (22)	מאחז יד קבוע L - יותקן על הקיר הקרוב לאסלה ומקום המפגש בין החלק האופקי לאנכי יהיה במרחק 90 עד 95 ס"מ, ובגובה פנים בין 75 ל 85 ס"מ ואחיד לשני המאחזים	מאחז L מותקן במרחק של כ 100 ס"מ מקיר אחורי וצמוד לכיור	לביצוע: לפרק את המאחז ולהתקינו במרחק 90 ס"מ מקיר אחורי ובגובה פנים של מאחז מתקפל.
התקנת כיור	כיור -מרוחק מקיר אחורי של האסלה 122-118 ס"מ, גובה 85-83 ס"מ, חלל פנוי תחתון 70 ס"מ מינימום,	כיור בגובה 77 ס"מ, חלל תחתון 65 ס"מ	לביצוע: להגביה את הכיור לגובה פנים בין 80 ל 85 ס"מ
אביזרי שירותי נכים-- בקבועות ואבזרים אלה מתקיימות הוראות סעיף 2.11.9 בת"י 1918 חלק 3.1	מראה במידות 45X85 ס"מ מיני. -תחילת גובה התקנה-90 ס"מ מפני ריצוף מעל הכיור		
	מדף 15X30 ס"מ בגובה פני כיור ובהמשכו	אין מדף	לביצוע: להתקין מדף בגובה פני כיור ובהמשכו
	מתקן לנייר טואלט יותקן על הקיר מעל החלק האופקי של מאחז היד הקבוע ויהיה מרוחק 20 ס"מ - 25 ס"מ מהחלק האופקי של המאחז ומחלקו האנכי.	צמוד למאחז L	לביצוע: להתקין עפ"י הנדרש, לאחר הזזת מאחז L
	מתקן ליבוש ידיים תחתית גובה 120-130 ס"מ	בגובה 105 ס"מ	
	וו תליה גובה 140 ס"מ	לא במקום	לביצוע: להתקין וו תליה בגובה 140 ס"מ ליד מתקן לייבוש ידיים
	פח אשפה		לביצוע: להתקין את הפח באזור המדף/מייבש הידיים מתחתם
	סבוכיה		לביצוע: להתקין הסבוכיה מעל המדף. או להדביק על המראה - מומלץ