הסכם לעבודות החלפת תריסי גלילה בסניפי מכבי פארם

שנערך ונחתם ביום _____

בין: **מכבי שירותי בריאות**
מרחוב המרד 27, תל אביב
ח.פ. 589902279
להלן – "המזמין"

לבין: _____
_____
ח.פ. _____
להלן – "הקבלן"

הואיל והמזמין מעוניין לבצע החלפת תריסי גלילה בסניפי מכבי פארם.
והואיל והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לכל האמור בחוזה זה.
והואיל והקבלן הצהיר כי הוא בעל מיומנות מקצועית הדרושה לביצוע העבודה.
והואיל והמזמין קיבל את הצעת המחיר של הקבלן מתאריך _____על סכום של _____ כולל מע"מ. התמורה הינה עבור כל הסעיפים המופיעים בהצעת מחיר ובכתב הכמויות.

אי לכך הוסכם בין הצדדים:

1. ההתקשרות:

1.1. הקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות לפי הסיכום בהצעת המחיר מיום _____.
1.2. היקף העבודה כולל חומרים, עבודה והתאמות.
1.3. הקבלן יפקח על העבודות בשטח ובכלל זה על עבודות של קבלני המשנה במידה ונדרש.
1.4. הקבלן מתחייב להישמע להוראות נציגי מכבי ובכלל זה להיצמד להוראות הבטיחות.

2. זכות ההוראה לקבלן ניתנת ע"י ממונה מטעם מכבי – **טיטניום שערים בע"מ.**

3. אישור בנייה ותיאומים:

3.1. הקבלן אחראי לתיאום בין העובדים השונים וכן לדאוג לציוד המתאים הנדרש לביצוע העבודות במרפאה.

4. יחסים, ביטוחים, נזקים:

4.1. הקבלן יאשר בחתימתו בהסכם זה כי אין לו ולא יהיו לו יחסי עובד מעביד בינו לבין המזמין.
4.2. לא יבצע הקבלן כל עבודה הקשורה לאי ההתאמה ללא אישור מראש.
4.3. כל חלק הנבנה בבנייה לקויה או שלא לפי התוכניות או המסמכים, ייהרס ע"ח הקבלן ועל ידו, או לחילופין ערכו של התיקון יקוזז מהכספים המגיעים לקבלן וכל זאת בהתאם לחוות דעתו ושיפוטו של האדריכל.

4.4. הקבלן מאשר כי הוא מנהל ספרים לפי פקודת מס הכנסה, שהינו עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף.

4.5. הקבלן אחראי לבטח את פעילותו בהתאם לנספח ב' המצורף.

5. הצהרות והתחייבויות כלליות:

5.1. הקבלן מצהיר כי הוא קרא והבין את כל החלק הטכני המופיע במפרט הטכני בבקשה להצעת מחיר המצ"ב.

5.2. מכבי אינה אחראית בשום אופן לשלמות הציוד או הכלים או החומרים שהקבלן יביא או יאחסן במגרש או בכל מקום אחר.

5.3. מכבי אינה אחראית לתיאומים הנוגעים לעובדים, לכלים או לחומרים המגיעים לאתר.

5.4. במקרה של סכסוך, יפנו הצדדים לבורר מוסכם.

5.5. הקבלן מצהיר ומאשר כי ביקר באתר האמור, בדק ובחן את המקום ומצא כי מסוגל לבצע את העבודה.

6. אחריות:

6.1. הקבלן יעביר למזמין את כל תעודות האחריות אשר ברשותו וקשורות למערכות המותקנות במרפאה.

7. לוח זמנים:

7.1. תאריך תחילת העבודה:_____

7.2. תאריך סיום העבודה: 14 ימי עבודה לאספקה מתאריך המדידה בשטח.

8. התמורה:

8.1. המזמין ישלם לקבלן תמורת ביצוע העבודה נשוא הסכם זה סך של _____ ש"ח כולל מע"מ בתנאי תשלום שוטף + 30 ,לא יהיו תשלומים נוספים בגין העבודה אלא אם הייתה דרישה מטעם נציג מכבי.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
מכבי שירותי בריאות	הקבלן

נספחים:

- **נספח א':** הצעת מחיר מיום _____.
- **נספח ב':** ביטוח.

נספח ב' – ביטוח

1.1. מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או פגיעה ו/או הפסד, לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזק תוצאתי מכל סוג וללא יוצא מן הכלל, שייגרמו למכבי ו/או לעובדיה ו/או למבוטחיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או במסגרתם, כמפורט ומוגדר בהסכם זה.

1.2. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את מכבי, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או תשלום שייגרמו למכבי, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורכי דין בגין תביעה שתוגש נגד מכבי, כתוצאה מאירוע שהינו באחריות נותן השירותים, על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, והכל מבלי לגרוע מזכויות מכבי על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין לכל תרופה ו/או סעד אחרים

1.3. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבות הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, ממועד תחילת הסכם זה או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם ,הקבלן מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח חבות מוצר, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו וזאת למשך כל תקופה ההסכם לרבות כל הארכה שלו.

1.4. ככל שיועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.

1.5. הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות תיכלל הרחבת שיפוי כלפי מכבי שירותי בריאות בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן.

1.6. בהקשר זה מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על-ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את מכבי שירותי בריאות בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

1.7. הביטוחים יכללו תנאי מפורש, על פיו הינם קודמים לכל ביטוח אשר נערך על-ידי מכבי שירותי בריאות, וכי המבטח מוותר על כל דרישה או טענה בדבר שיתוף ביטוחי מכבי שירותי בריאות . כמו כן, יתחייב המבטח שהפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה, אלא אם תימסר הודעה בכתב בדואר רשום לידי מכבי שירותי בריאות לפחות 30(שלושים) יום מראש

1.8. הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי מכבי שירותי בריאות עובדיה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

1.9. מכבי שירותי בריאות שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהקבלן אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.

1.10. מוסכם בזאת במפורש, כי נוסחי פוליסות הקבלן, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יהיו נחותים מהנוסח הידוע כ"ביט" הרלוונטי למועד עריכת הביטוח או כל נוסח אחר שיחליף אותם.

1.11. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.